

COMUNE DI PATRICA
Provincia di Frosinone

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE STRAORDINARIA SEDUTA PRIMA CONVOCAZIONE

VERBALE N. 03 DEL 28.03.2017

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE – COMPONENTE TASI – CONFERMA
PER L'ANNO 2017.**

L'anno **duemiladiciassette** e questo giorno **ventotto** del mese **marzo** ore **20:50** e seguenti, nella sede dell'ex "Scuola Materna Capoluogo", per ristrutturazione del Palazzo Moretti, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** in sessione **Straordinaria** convocato dal Presidente del Consiglio Comunale con avvisi scritti.

Fatto formale appello nominale risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
FIORDALISIO	LUCIO - SINDACO	x	
GATTI	ANGELO	x	
TRANI	UMBERTO	x	
DE ROCCHIS	TANIA		x
PIGLIACELLI	ROBERTO	x	
SIMONI	FIGIELLA		x
PALMEGIANI	ENRICO	x	
SAVONE	ANDREA	x	
BALDASSARRE	ANDREA		x
BATTAGLINI	SAMUEL	x	
BUFALINI	GIANLUCA	x	
BELLI	STEFANO		x
FUNARI	ANDREA	x	
	Totale	09	04

- Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, il **Sig. Roberto Pigliacelli**, Presidente del Consiglio Comunale assume la presidenza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.
- Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa Federica SEMENTILLI**.
- La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013 n. 147, che dal comma 639 al comma 731 istituisce e disciplina, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili, collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

PRECISATO che l'imposta unica comunale, così come istituita, si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario, adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 2 del 27.08.2014, con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), con particolare riferimento alla componente TASI;

VISTO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza dal 1° gennaio 2016, sostanziali modifiche alla disciplina TASI, così come di seguito riportate:
"All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:

a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

b) il comma 669 è sostituito dal seguente: «669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

c) al comma 678 sono aggiunti, in fine, i seguenti periodi: «Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento»;

d) al comma 681 sono aggiunti, in fine, i seguenti periodi: «Nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015. Nel caso di mancato invio della delibera entro il termine del 10 settembre 2014 di cui al comma 688 ovvero nel caso di mancata determinazione della predetta percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo al 2015, la percentuale di versamento a carico del possessore è pari al 90 per cento dell'ammontare complessivo del tributo»;

e) al comma 688, le parole: «21 ottobre» sono sostituite dalle seguenti: «termine perentorio del 14 ottobre».

RILEVATO che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, per la sola quota dovuta dallo stesso, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

CONSIDERATO che con la deliberazione consiliare n. 9 del 22.04.2016 si è proceduto a determinare le aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2016, così come di seguito riportate:

- Fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e relative pertinenze, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria: aliquota 1,50 per mille.
- Aree fabbricabili: aliquota 1,50 per mille.



COMUNE DI PATRICA

PROVINCIA DI FROSINONE

Dati identificativi della deliberazione posti dal Segretario Comunale al momento della adozione dell'atto

Delibera di C.C. n° 03 del 28.03.2017 ore 20.50

Presenti:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE – COMPONENTE TASI - CONFERMA PER L'ANNO 2017.

Visto, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ex art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni. Si attesta, altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Maura Angela Maria

Arch. Frank Ruggiero

24 MAR. 2017

Patrica, li _____

Visto, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, ex art. ex art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni. Si attesta, altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Maura Angela Maria

24 MAR. 2017

Patrica, li _____

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Sig. Roberto PIGLIACELLI



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Federica SEMENTILLI

Federica Sementilli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 241 Registro delle Pubblicazioni Albo Pretorio.

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nel sito internet del Comune di Patrica www.comune.patrica.fr.it – Sez. Albo Pretorio “On Line” il giorno 11 APR. 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Patrica, li 10 APR. 2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Federica SEMENTILLI

Federica Sementilli

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

28 MAR. 2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Federica SEMENTILLI

Federica Sementilli